

ООО  
Архитектурно-проектная мастерская  
"АРХМАСТЕР"

«О принятии решения о внесении изменений в проект  
планировки и проект межевания территории 32, 33  
микрорайонов в городе Липецке».

*Проектная документация*

Раздел 1 «Проект планировки и межевания территории.  
Графическая часть»

2049 - ППиПМ.ГЧ 1

Том 1

2020 г.

ООО  
Архитектурно-проектная мастерская  
"АРХМАСТЕР"

Проект внесения изменений в «Проект планировки и  
проект межевания территории 32, 33 микрорайонов в  
городе Липецке».

*Проектная документация*

Раздел 1 «Проект планировки и межевания территории.  
Графическая часть»

2049 - ППиПМ.ГЧ 1

Том 1



Главный инженер проекта

Главный архитектор проекта

Чеботарев А.А.

Маркова Н. С.

2020 г.

## Состав проекта

| №<br>То-<br>ма                                        | Обозначение         | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Примеч |
|-------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Основная часть проекта планировки и проекта межевания |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |
| 1                                                     | 2049–<br>ППиПМ.ГЧ 1 | Раздел 1 «Проект планировки и межевания территории. Графическая часть»:<br>1.Чертеж красных линий(основной чертеж)М1:1000;<br>2. Разбивочный чертеж красных линий М 1:1000;<br>3. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:1000;<br>4. Чертеж межевания территории М 1:1000;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |
| 2                                                     | 2049–<br>ППиПМ.ПЗ 1 | Раздел 2 «Положение о характеристиках планируемого развития территории и о межевании территории. Пояснительная записка»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |
| Материалы по обоснованию проекта                      |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |
| 3                                                     | 2049–<br>ППиПМ.ГЧ 2 | Раздел 3 «Материалы по обоснованию документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания). Графическая часть»:<br>1. Карта (фрагмент карты) планировочной структуры расположения элемента планировочной структуры (ситуация), б/м<br>2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1:1000;<br>3. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства М 1: 500;<br>4. Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:1000;<br>5. Схема границ территорий объектов культурного наследия б/м;<br>6. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000;<br>7. Схема размещения инженерных сетей М 1:1000;<br>8. Схема ОКС подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства М 1:1000;<br>9. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:1000;<br>10.Варианты объемно-пространственных решений застройки территории;<br>11. Чертеж межевания территории М 1:1000; |        |
| 4                                                     | 2049–<br>ППиПМ.ПЗ 2 | Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории для размещения объектов капитального строительства. Пояснительная записка»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |
| 5                                                     |                     | Диск CD-R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |

|            |            |      |      |         |      |                                                                                                                                |                     |      |        |
|------------|------------|------|------|---------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------|--------|
|            |            |      |      |         |      | 2049 - СП                                                                                                                      |                     |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | №док | Подпись | Дата |                                                                                                                                |                     |      |        |
| Выполнил   | Кулаченков |      |      |         |      | Проект внесения изменений в<br>«Проект планировки и проект<br>межевания территории<br>32, 33 микрорайонов<br>в городе Липецке» | Стадия              | Лист | Листов |
| Провер.    | Маркова    |      |      |         |      |                                                                                                                                | П                   | 1    | 1      |
| Н.Контроль | Третьякова |      |      |         |      |                                                                                                                                | ООО АПМ «Архмастер» |      |        |